

OPŁATY

Wersja systemu 7.0.2.4

2014



Kompleksowe Rozwiązania IT



System Opłat [BSO] jest przeznaczony jest do prowadzenia ewidencji operacji finansowych związanych z różnego rodzaju opłatami (dzierżawy i użytkowanie wieczyste, opłaty za czynsze i innego rodzaju zobowiązania pieniężne). Umożliwia ewidencjonowanie do 99 różnych rodzajów opłat i dziesiątek tysięcy kontrahentów, bez potrzeby zmian konfiguracyjnych. Umożliwia wielopłaszczyznowe działania związane z wymiarem opłaty za wieczyste użytkowanie gruntów, wpłatach, saldach, zaległościach itp. Udostępniona jest funkcja sporządzania informacji, zestawień i raportów dostosowanych do potrzeb użytkownika i sprawozdawczości wymaganej przepisami prawa.

Współpraca z systemami MIKROBIT:

Księgowość Budżetowa [BFK]

Kasa [BKS]

Sprzedaż [BSP]

Gospodarka Gruntami [BGG]

Główne korzyści:

- integracja z wieloma innymi autorskimi systemami IT MIKROBIT
- bogaty zestaw zestawień i wydruków- dla lepszej przejrzystości informacji w programie i zwiększeniu możliwości raportowania
- tworzenie wydruków na potrzeby klienta (decyzje, informacje, itp.)
- możliwość ewidencji dużej ilości różnych opłat
- intuicyjne i proste tworzenie nowych opłat
- istnieje możliwość konfiguracji poszczególnych opłat, np. przypisując odsetki kwartalne na kontrahenta dodano opcje umożliwiające dowolną konfigurację takiego generowania
- prosty i wygodny dostęp do informacji wymiarowych jak i księgowych

Funkcjonalności systemu BSO MIKROBIT to m.in.:

- prowadzenie rozliczeń finansowych wraz z możliwością zastosowania analityki dla poszczególnych użytkowników wieczystych, dzierżawców, itp.
- system obejmuje rejestrację:
 - zobowiązań (nazwa zobowiązania, numer parceli, dane adresowe, dane notarialne, itd.)
 - zobowiązań płatników (terminy zobowiązań, możliwość częściowego zobowiązania, możliwość zapisania współpłatników, itd.)
 - rat i wpłat (przykładowo wg nazwy, numeru, danych)
- wprowadzanie przypisów i ich rozliczanie w dowolnych rejestrach (np. mandaty, różne opłaty), z możliwością wprowadzenia wielu terminów płatności
- prowadzenie dowolnych zobowiązań, wadiów z kartoteką bankowych odsetek i ich rozliczanie
- wprowadzanie gotówkowych i bezgotówkowych wpłat i wypłat do przypisów jak również bez przypisów oraz możliwość wydruku różnych blankietów z zastosowaniem kodów kreskowych
- wydruki dzienników operacji, dowolnych zestawień dla dowolnych wydruków, rozliczeń zobowiązań i należności tj. nierozliczonych, przeterminowanych, nadpłat

- prowadzenie kartotek różnych dokumentów wysyłanych na podstawie rozliczeń np. upomnień, tytułów wykonawczych
- szeroki zakres wydruków: wykaz naliczeń dla rat, wykaz przypisy-odpisy za okres, wykaz wpłat za okres, wykaz zaległości i nadpłat, itp.
- wydruk faktur i dowodu wpłaty

Przykładowe widoki z systemu BSO:

1. BSO- Automatyczne naliczenia

The screenshot shows the 'System Opłat - 2014.01 (w.7.0.2.4-e.1.00) - Zobowiązania płatnika (2014)' window. It features a menu bar, a toolbar, and a main content area. The main content area is divided into several sections:

- Client List:** A table with columns for 'Nr ewidencyjny' and 'Nazwisko, imię, nazwa'. The list includes:

00519	Kowalska Jan
00986	Kowalska Joanna
00734	Firma Art Stoisko 19
00017	Firma nowa
- Information Tabs:** A row of tabs for different document types: 'Informacja o kontach', 'Dziennik - raty / DR', 'Dziennik - pozostał / DP', 'Wzrosty użytkownika / WU', and 'Czytel dziennik - przyt autobusowe / DPA'. Below these are more specific tabs like 'Uczony zapis / UN', 'Trwały zapis / TZ', etc.
- Form Fields:** A section for entering details, including 'Okres obowiązywania', 'Pokozenie', 'Adres' (with fields for 'Od dnia', 'Do dnia', 'Miejscowość', 'Kod pocztowy'), and 'Ulica'.
- Table:** A table with columns for 'Okresy', 'Okresy płatności', 'Naliczenia', 'Przypisy-Odpisy', 'Wpłaty', 'Informacje dodatkowe', and 'Informacje uzupełniające'. The table contains two rows of data:

Rata	kwota	Cena	Stawka	SLVAT	Neto	VAT	Brutto	Dokument	D	
2014-03	1,0000	14,63	92 Rozurwacja	23	14,63	3,36	17,99	2014/03/106	2014	
2014-04	1,0000	14,63	92 Rozurwacja	23	14,63	3,36	17,99	2014/04/003	2014	
						29,26	6,72	35,98		

The bottom of the window shows the system status: 'Zobowiązania płatnika (2014)', 'Operator: Administrator MBA', and the date/time '2014.09.29 21:09:51'.

2. BSO- Wystawiania faktur Vat

The screenshot shows the 'System Opłat' application interface. A 'Wydruk' dialog box is displayed over a table of invoices. The dialog box contains the following information:

- Wariant:** Drukarka | Czcionka | Parametry | Tytuły
- Wydruk:** Faktura obce - [L] [W BSO-FAKTURA-OBCA,BOT]
- Porządek:** symboli/Faktury
- Zakres druku:**
 - Wszystkie: 00-20140318 DO 00-20140318
 - Jeden: 20140318
 - Zmieszane
- Format druku:**
 - Graficzny
 - Zreflowy
 - Plik HTML
 - Plik TXT
- Plik dyskowy:** c:\programy\system_oplat_ebelsaw\mhb\druk-so-faktura-obce-so
- Strona:** 87 / **Linie wierszy na stronie:** 13 / **Stronki wydruku:** 133

Buttons at the bottom of the dialog: Zapisz ustawienia, Podpisz, Drukuj, Zamknij.

3. BSO- Zestawienia Opłat

The screenshot shows the 'System Opłat' application interface displaying a table of payment records. The table has the following columns: Opłata, Kontrahent, Płatca, Data, Typ, Stronka, Przypis, Odpisa, Termin płatności, Kog, and Dokument.

Opłata	Kontrahent	Płatca	Data	Typ	Stronka	Przypis	Odpisa	Termin płatności	Kog	Dokument
-	-	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-
20	00005	2014-01	2014.01.00	BA	13	462,40	-	2014.01.15	-	201401002
20	00005	2014-02	2014.02.06	BA	13	462,40	-	2014.02.15	-	201402037
20	00005	2014-03	2014.03.06	BA	13	462,40	-	2014.03.15	-	201403067
20	00005	2014-04	2014.04.03	BA	13	462,40	-	2014.04.15	-	201404070
20	00010	2014-01	2014.01.00	BA	13	535,05	-	2014.01.15	-	201401003
20	00010	2014-02	2014.02.06	BA	13	535,05	-	2014.02.15	-	201402038
20	00010	2014-03	2014.03.06	BA	13	535,05	-	2014.03.15	-	201403068
20	00010	2014-04	2014.04.03	BA	13	535,05	-	2014.04.15	-	201404071
20	00012	2013-12	2014.01.01	Z	13	13,65	-	2013.12.15	-	201312051
20	00012	2014-01	2014.01.00	BA	13	441,57	-	2014.01.15	-	201401004
20	00012	2014-02	2014.02.06	BA	13	441,57	-	2014.02.15	-	201402039
20	00012	2014-03	2014.03.06	BA	13	441,57	-	2014.03.15	-	201403069
20	00012	2014-04	2014.04.03	BA	13	441,57	-	2014.04.15	-	201404072
20	00014	2013-12	2014.01.01	Z	13	270,60	-	2013.12.15	-	201312052
20	00014	2014-01	2014.01.00	BA	13	270,60	-	2014.01.15	-	201401005
20	00014	2014-02	2014.02.06	BA	13	270,60	-	2014.02.15	-	201402040
20	00014	2014-03	2014.03.06	BA	13	270,60	-	2014.03.15	-	201403070
20	00014	2014-04	2014.04.03	BA	13	270,60	-	2014.04.15	-	201404073
20	00014	2013-11	2014.01.01	Z	13	56,54	-	2013.11.15	-	201311061
20	00014	2013-12	2014.01.01	Z	13	270,60	-	2013.12.15	-	201312052
20	00014	2014-01	2014.01.00	BA	13	270,60	-	2014.01.15	-	201401005
20	00014	2014-02	2014.02.06	BA	13	270,60	-	2014.02.15	-	201402040
20	00014	2014-03	2014.03.06	BA	13	270,60	-	2014.03.15	-	201403070
20	00014	2014-04	2014.04.03	BA	13	270,60	-	2014.04.15	-	201404073
20	00017	2013-08	2014.01.01	Z	13	1,16	-	2013.08.15	-	201308065
20	00017	2013-09	2014.01.01	Z	13	3,97	-	2013.09.15	-	201309060
20	00017	2013-11	2014.01.01	Z	13	0,66	-	2013.11.15	-	201311058

4. BSO- Informacja o Kontrahencie

System Opłat - 2014.01 (w.7.0.2.4-e.1.80) - (Zobowiązania płatnika [2014])

Nr ewidencyjny	Nazwisko, imię, nazwisko
00518	Kowalski Jan
00906	Kowalska Janina
00734	Firma Art Stoisko 19
00017	Firma nowa

Umlowy najmu / U/N Twary zarząd / TZ Sprzedaż niemie / SM Dzierżawa-rozryw (roczna) / DPR Dzierżawa pozostał-półroczna / DPP Dzierżawa pozostał-roczna / DFR

Handlowo - rezerwacja / TR Inne / PGLKUM w ikwidacja Odszkodowanie / O Sprzedaż składników majątkowych Przedpłaty-kolejkiy słoneczne Upomnienia Noty

Informacje o kontrahencie Dzierżawa - rozryw / DR Dzierżawa - pozostał / DP Wszczętych użytkownia / WU Czynsz dzierżawy-przyt autobusowe / DPA

Nazwa: Kowalski Jan Status: Czynny

Typ: Mieszany

Gr Ods: Rodzaj: osoba fizyczna-PR

Ulica: Ulica 1

Kod: 09-999 Miejscowość: Miejscowość

Bank: Konto: Kod BIC: Platnik: 00519

Regon: Zezwolenie: Kontakt: Uwagi:

Zobowiązania płatnika [2014] Operator: Administrator MSA 2014.09.29 21:05:52

5. BSO- Rejestracja Umowy

System Opłat - 2014.01 (w.7.0.2.4-e.1.80) - (Zobowiązania płatnika [2014])

Ewidencja System Edycja Opcje Wydruk Okno Ekspert Konfiguracja Narzędzia Pomoc

Nr umowy: 0018

Typ opłat: M

Obowiązuje w okresie

Od dnia: 2014.03.01

Do dnia: 2014.12.31

Pokozenie

Ulica:

Miejscowość: Miejscowość

Kod pocztowy: -

Poczta:

Nr parceli:

Akt notarialny:

Zapisz Anuluj

Operator: Administrator MSA 2014.09.29